

## Administración de Comunidades de Propietarios y Gestión de Alquileres

C

Para aquellos edificios que tengan quien les controle las averías y el día a día

### GESTIÓN CONTABLE

- \* Contabilidad en tiempo real
- \* Información trimestral
- \* Asesoría Jurídica básica en propiedad horizontal

E

Para aquellos edificios que tengan o no personal contratado

### ADMINISTRACIÓN ESTANDAR

- \* Total Gestión económica administrativa del edificio
- \* Asistencia Averías
- \* Servicio 24 horas
- \* Asesoría Jurídica en propiedad horizontal

G

Para aquellos edificios que no quieren personal y desean una empresa que les gestione todo.

### ADMINISTRACIÓN GLOBAL

- \* Admon Estandar
- \* Conserjes, vigilantes o limpiadoras
- \* Mantenimiento y servicio técnico 24 horas
- \* Asesoría jurídica en propiedad horizontal

A

Si tiene propiedades para alquilar, por una cuota mensual por finca, despreocúpese de todo lo relacionado con los inquilinos.

### GESTIÓN DE ALQUILERES

- \* Búsqueda de los inquilinos y redacción del contrato de arrendamiento
- \* Contabilidad y liquidación mensual de rentas
- \* Actualización de las rentas a su vencimiento
- \* Representación y defensa en juicios de desahucio
- \* Relación con inquilinos y solución de averías
- \* Pago de impuestos relacionados con las fincas

**INTRANET ÚNICA** (toda la información de la Comunidad o de sus arrendamientos accesible desde internet)

## Especialistas en Comunidades de Explotación

Para mayor información, presupuesto para su edificio o para la gestión del arrendamiento de sus fincas

<http://megafincas-sevilla.com>

Donde quiera que estés, allí estaremos